

	T.C. SAKARYA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYE MECLİSİ KOMİSYON RAPORLARI	Tarih: .../.../2026 Dosya No:63
	İMAR VE BAYINDIRLIK KOMİSYONU RAPORU	

Sakarya Büyükşehir Belediye Meclisi'nin 10.11.2025 tarih ve 10/623 sayılı kararı ile onaylanan, Uzel Sokak ve çevresini kapsayan alana ilişkin hazırlanan Merkez 2. Kısım Kuzey 1/1000 ölçekli ilave Uygulama İmar Planı ve Plan Değişikliğine 1 (ay) askı süresi içerisinde yapılan itirazların reddine ve 1/1000 ölçekli İlave Uygulama İmar Planı ile Plan Değişikliğinin değiştirilerek kabulüne ilişkin Belediyesince alınan 02.02.2026 tarih ve 19 sayılı kararı, Sakarya Büyükşehir Belediye Meclisi'nin 09.03.2026 tarihli ve 3/166 sayılı kararı ile incelenmek üzere İmar ve Bayındırlık Komisyonuna havale edilmiştir.

İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının 04.03.2026 tarihli ve 196861 sayılı yazısı ile Meclis Başkanlığına sunulan İlçe Belediye Meclisince değerlendirilen itirazlar; 3194 sayılı İmar Kanununun 8. maddesi ve 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanununun 7. ve 14. maddeleri ile "Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği" hükümlerince incelenmiş olup;

Sakarya Büyükşehir Belediye Meclisi'nin 10.11.2025 tarih ve 10/623 sayılı kararı ile onaylanan, Uzel Sokak ve çevresini kapsayan alana ilişkin hazırlanan Merkez 2. Kısım Kuzey 1/1000 ölçekli ilave Uygulama İmar Planı ve Plan Değişikliğine 1 (ay) askı süresi içerisinde yapılan itirazların reddine ve 1/1000 ölçekli İlave Uygulama İmar Planı ile Plan Değişikliğinin değiştirilerek kabulüne ilişkin Belediyesince alınan 02.02.2026 tarih ve 19 sayılı kararın; CHP Meclis Üyesi Serhat ERİŞİR'in red oyuna karşılık **KABULÜNÜN uygun olacağı, OYÇOKLUĞU** ile mütalaa edilmiştir.../0.../2026

Ek : İtiraz Edilen Plan ve Dosyası

Oya ARAPOĞLU
Şehir Plancısı
Başkan

Muhammed ÇALIŞKAN
İnşaat Yüksek Mühendisi
Başkan Vekili

Oktay YILDIRIM
Avukat
Üye

Serkan CERRAHOĞLU
Yönetici
Üye

Fatih ŞENTÜRK
Mimar
Üye

Hakkı İSKENDER
Veteriner Hekim
Üye

Serhat ERİŞİR
Gemi Mühendisi
Üye